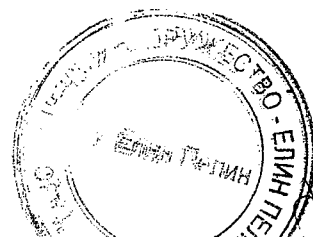


Емилия Савева
Главен секретар
на ДКЕВР



II. ОБЩИ УСЛОВИЯ

**НА ДОГОВОРИТЕ ЗА ДОСТАВКА НА ПРИРОДЕН
ГАЗ ЗА СТОПАНСКИ НУЖДИ НА ТЕРИТОРИЯТА
НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН**



ОБЩИ УСЛОВИЯ
КЪМ ДОГОВОРИТЕ ЗА ДОСТАВКА НА ПРИРОДЕН ГАЗ ЗА СТОПАНСКИ НУЖДИ НА „ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО - ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД, ЗА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН

ГЛАВА ПЪРВА. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ И ДЕФИНИЦИИ

Чл. 1. С настоящите Общи условия се регламентират взаимоотношенията, възникващи по повод продажбата на природен газ между **„ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД**, със седалище и адрес на управление: гр. Елин Пелин, бул. „София“ №13 ет. IV, с ЕИК 175005806 регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията, ЕИК 175005806, наричано по долу за краткост **„Продавач“** и потребителите на природен газ, извършващи стопанска дейност, присъединени към газоразпределителната мрежа на територията на Община Елин Пелин, наричани по-долу за краткост **„Купувач“**.

Чл. 2. Продажбата на природен газ за стопански нужди от **„ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД** на потребители, извършващи стопанска дейност, се извършва, въз основа на писмен договор, подписан с всеки купувач.

Чл. 3. По смисъла на настоящите Общи условия:

1. „Вътрешна инсталация“ е тръбопроводната инсталация в сградата на потребителя, свързваща Дворната мрежа с газоползващите съоръжения;

2. „Газоразпределителна мрежа“/ГРМ/ е съвкупността от газопроводи и съоръжения към тях за разпределение до потребителите на природен газ на територията определена с лицензията.

3. „Граница на собственост“ на газовите съоръжения са тези контактни точки на конструкцията на съоръженията на потребителя, към които са свързани съоръженията за присъединяване собственост на Газоразпределителното предприятие;

4. „Дворна мрежа“ е тръбопроводната инсталация, свързваща съоръжението за присъединяване с вътрешната инсталация на потребителя и представлява елемент от Обекта на потребителя;

5. „Купувач“ („Потребител“) е всяко физическо или юридическо лице, потребяващо природен газ за стопански нужди, което:

5.1. Извършва стопанска дейност и използва природния газ за технологични нужди, включително и за отопление;

5.2. Е на издръжка на държавния или общинския бюджет.

6. Според вида на стопанската дейност, **Купувачът** е потребител:

6.1. „Промислен“ – който осъществява реално производство като предмет на търговска дейност;

6.2. „Обществено-административен“ – който е на издръжка на държавния или на общинския бюджет, включително фондации и организации;

6.3. „Търговски“ – физическо или юридическо лице, което осъществява търговска дейност, извън горепосочените случаи, както и занаятчиите, лицата, предоставящи услуги с личен труд или упражняващи свободна професия.



7. „Място на доставка“ е точката, намираща се непосредствено след средството за търговско измерване, собственост на **Продавача**;

8. „Нов потребител“ е купувачът на природен газ, който ще бъде присъединен към газоразпределителната мрежа след влизане на тези Общи условия в сила;

9. „Обект на потребителя“ е съвкупността от терен, сгради, техническо оборудване, съоръжения и инсталации за пренасяне, регулиране, измерване, спиране и консумация на природен газ, които са в собственост-или ползване на физическо или юридическо лице, потребяващо природен газ;

10. „Отчетен период“ е периода от време за отчитане на количества доставен природен газ;

11. „Продавач“ („Газоразпределително предприятие“) е **„ГАЗО-ЕНЕРГИЙНО ДРУЖЕСТВО ЕЛИН ПЕЛИН“ ЕООД**

12. „Продажба/Доставка на природен газ“ е доставката на природен газ до мястото на доставка, определено по реда на настоящите Общи условия, на което място се прехвърля собствеността върху газа и риска от случайното погиване и увреждане на качествата на същия от **Продавача на Купувача**;

13. „Природен газ“ означава многокомпонентна смес, която съдържа основно метан и въглеродороди от неговия хомоложен ред C_nH_{2n+2} и невъглеродородни компоненти, които образуват естествени подземни акумулации;

14. „Съоръжение за присъединяване“ - съвкупност от газопроводно отклонение (промишлен газопровод или отклонение за битовия и обществено – административен сектор), оборудване и съоръжения, предназначени за свързване на **Купувачите** с газоразпределителната мрежа за пренасяне, регулиране и търговско мерене на природния газ, подаден на потребителя. Съоръжението за присъединяване може да бъде собственост на Газоразпределителното предприятие или да има учредено право на строеж или други вещни права (сервитути) върху него;

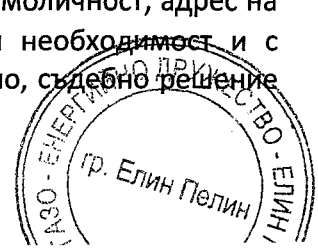
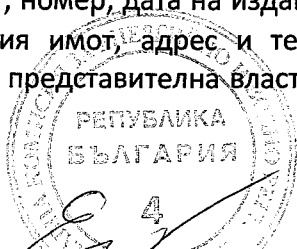
15. „Средства за търговско измерване“ са техническите средства за измерване - разходомери и електронни коректори, собственост на **Продавача**, вписани в Държавния регистър на одобрените за използване в страната средства за измерване и отговарящи на изискванията на Закона за измерванията, които имат метрологични характеристики и са предназначени да се използват за измерване самостоятелно или свързано с едно или повече технически средства и които се използват при продажбата на природен газ;

16. „Точка на присъединяване“ - място на свързване на съоръженията на потребителя към Газоразпределителната мрежа на **Продавача**;

17. „Форсмажорни обстоятелства“ представляват всички непредвидени или непредотвратими събития от извънреден характер, които обективно пречат на точното изпълнение на договорните задължения.

Чл. 4. (1) При сключване или при промяна на договора за продажба на природен газ, **Купувачът** се идентифицира, както следва:

1. **Физическото лице** - с трите си имена, ЕГН, постоянен адрес по документ за самоличност, номер, дата на издаване и орган издал документа за самоличност, адрес на газоснабдения имот, адрес и телефон за кореспонденция, а при необходимост и с документ за представителна власт (нотариално заверено пълномощно, съдебно решение и др.);



2. Юридическо лице, търговец – с наименование, адрес и телефон за кореспонденция и адрес на обекта за газоснабдяване, регистрация на фирмата, номер по ЕИК, номер на банкова сметка, име и ЕГН на лицето, представляващо дружеството и задължаващо го с подписа си;

3. Юридическо лице, което не е търговец – с наименование, адрес на управление, адрес за кореспонденция, адрес на обекта за газоснабдяване, акт за създаване на юридическото лице, регистрация, име и ЕГН на представящото го лице;

4. Едноличен търговец или лице, упражняващо свободна професия – освен с данните по т. 1 се идентифицира и с данни, удостоверяващи правния му статут /актуално състояние/.

(2) Класификацията на **Купувача** по чл. 4 от настоящите Общи условия се посочва в договора за продажба на природен газ.

Чл. 5. (1) Предмет на договора е продажбата на природен газ за технологични нужди, производство, отопление на промишлените площи и прилежащите към тях административни сгради.

(2) **Купувачите** по ал. 1, могат да са самостоятелни потребители в сграда или потребители в сграда – етажна собственост.

Чл. 6. (1) Договорът за продажба на природен газ за стопански нужди е със срок на действие до края на текущата календарна година, като действието му се подновява автоматично за следващата календарна година в случай.

(2) Договорът се подновява автоматично, но срокът му не може да е по-дълъг от срока на издадените на **Продавача** лицензи.

ГЛАВА ВТОРА. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. (1) Служители и оправомощени представители на **Продавача** имат право безпрепятствено да осъществяват дейности, свързани с експлоатацията и контрола на енергийните съоръжения, собственост на **Продавача** и разположени в имота на потребителя.

(2) **Продавачът** има право да подменя по своя инициатива съществуващите средства за търговско измерване с нови или с други с по-добри технически характеристики, като за целта състави констативен протокол и уведоми **Купувача** за извършената подмяна със следващото съобщение за плащане.

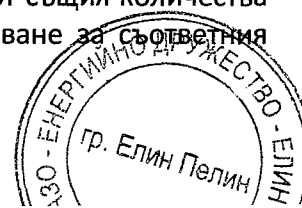
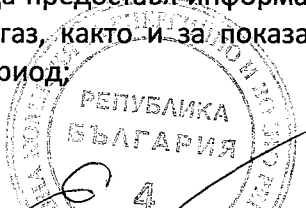
(3) **Продавачът** има право да прекъсва или ограничава снабдяването с природен газ на **Купувачите**, при спазване на тези Общи условия и действащото законодателство.

Чл. 8. С настоящите Общи условия **Продавачът** се задължава:

1. Да осигурява надеждно, безопасно и ефективно функциониране на газоразпределителната мрежа;

2. Да доставя природен газ при условията на равнопоставеност и недискриминация;

3. Да предоставя информация на **Купувача** за консумираните от същия количества природен газ, както и за показанията на уреда за търговско измерване за съответния отчетен период;



4. Да обяви на подходящо място телефонни номера за информация, във връзка с продажбата на природен газ;

5. Да поддържа в техническа изправност ГРМ, спирателната арматура, Газо-регулаторното табло /ГРТ/ или Газо-регулаторно и измервателно табло /ГРИТ/, или Газо-измервателното табло /ГИТ/, собственост на дружеството и да извършва всички действия, с цел да не се създават условия за възникване на аварийни ситуации;

6. Да осигури 24 (двадесет и четири) часово телефонно дежурство за приемане на сигнали и организиране на действията при евентуални аварийни ситуации на територията на Община Елин Пелин, както и да поддържа постоянна техническа готовност за овладяване на подобни ситуации.

Чл. 9. (1) Продавачът е длъжен да опазва намиращите се на негова територия енергийни съоръжения и/или инсталации за доставка на природен газ и да отстранява повредите в тях в срок от 24 часа след установяването им.

(2) Когато поради вида на повредата същата не може да бъде отстранена в срока по предходната алинея, **Продавачът** уведомява **Купувача** за срока на отстраняването им.

Чл. 10. След преминаване на природния газ през мястото на доставка, отговорността и риска от случайното погиване или увреждане на природния газ преминават от **Продавача** към **Купувача**.

Чл. 11. Служители и оправомощени представители на **Продавача**, изпълняващи дейности, съгласно настоящите Общи условия, са длъжни да се легитимират във всички случаи с лична служебна карта, на която има снимка.

Чл. 12. При извършване на действия от страна на **Продавача** или **Купувача** съгласно графика за спиране на газоснабдяването за планови ремонти, реконструкции, въвеждане на нови съоръжения и др., съответната страна е длъжна най-малко **7 (седем) дни** предварително по подходящ начин, да уведоми другата страна за времето и продължителността на спиране на газоподаването.

Чл. 13. Купувачът се задължава да заплаща стойността на доставеното в обекта количество природен газ по цена определена в съответствие с настоящите общи условия и в срокове установени в тях.

Чл. 14. (1) Купувачите са длъжни да осигуряват безпрепятствен достъп на представители на **Продавача**, до неговите вътрешни дворни мрежи, вътрешни инсталации и уреди за природен газ за монтиране, проверка, ремонт, замяна на енергийните обекти и средства за търговско измерване, както и за отчитане и контрол на техните показания в случай, че те се намират след границата на собственост на имота при спазването тези общи условия.

(2) Достъпът следва да бъде осигурен в периода от **08:00 (осем) до 20:00 (двадесет) часа**, а в случаите на отстраняване на аварии - от **00:00 (нула) до 24:00 (двадесет и четири) часа**.

Чл. 15. (1) Купувачът е длъжен да експлоатира, поддържа и ремонтира собствените си инсталации и съоръжения, да спазва оперативната дисциплина и да изпълнява всички предписания на **Продавача**, дадени в рамките на неговата компетентност.



(2) Купувачът се задължава да не допуска извършването на ремонтните дейности по собствените си вътрешни ГРМ, газови инсталации, съоръжения и уреди от неупълномощени за целта лица.

Чл. 16. Купувачът е длъжен да осигури за своя сметка безопасната и безаварийна експлоатация на собствените си газови инсталации, съоръжения и уреди, работещи с природен газ и да ги поддържа в съответствие с техническите изисквания, норми и правила за безопасност.

Чл. 17. Купувачът се задължава да спазва инструкциите и задълженията, свързани с безопасността и безаварийната работа на газовите инсталации, съоръжения и уреди, монтирани в неговия имот.

Чл. 18. Всеки Купувач, присъединен към газоразпределителната мрежа, е длъжен писмено да уведомява Продавача, в **5 (пет) дневен срок** от настъпването на всяка промяна, свързана с личните му идентификационни данни, собствеността на имота и промени свързани с изпълнението на договора.

Чл. 19. Купувачът се задължава да си осигури за своя сметка алтернативен енергиен източник за най-малко **15 (петнадесет) денонощия**, в случай на евентуално настъпили аварийни ситуации или прекратяване на газоподаването, не по вина на **Продавача**.

Чл. 20. Купувачът се задължава да не допуска експлоатация на собствените си газови инсталации, съоръжения и уреди, работещи с природен газ с устройства, които не съответстват на нормативните изисквания, които показват повреди или неизправности при работа и на които не е извършен технически надзор, съгласно действащите нормативни документи.

Чл. 21. Купувачът се задължава да опазва и да не извършва преустройства, да не ремонтира или да заменя елементите на средствата за търговско измерване, да не сменя самоволно или поврежда средство за търговско измерване, знак, пломба или друго контролно приспособление, поставено от представител на **Продавача** или овластен орган.

Чл. 22. Купувачът се задължава да съобщава незабавно на **Продавача** за открити от него повреди и неизправности по ГРМ, газовите инсталации, съоръженията и уредите, работещи с природен газ, както и при установени нарушения на газоснабдяването, възникнала опасност за живота и здравето на хора или за нанасяне на материални щети.

Чл. 23. Купувачът се задължава да не извършва, при никакви обстоятелства, работи по ликвидиране на аварии по ГРМ и съоръженията, собственост на **Продавача**, освен ако това му е възложено писмено от дружеството и е инструктиран специално за тази цел.

Чл. 24. (1) В случай, че **Купувачът** желае да присъедини към газоразпределителната мрежа обекти с нови мощности за свои нужди или да увеличи съществуващите си мощности, е длъжен да подаде писмено заявление по образец до **Продавача**.

(2) Продавачът прави проучване за техническата възможност за присъединяване в 20 (двадесет) - дневен срок, считано от датата на получаване на заявлението за присъединяване на **Купувача**.

(3) Когато се установи, че присъединяването е технически възможно, двете страни подписват допълнително споразумение към договора за доставка на природен газ.



Чл. 25. (1) Продавачът доставя на **Купувача** за съответната година минимални количества природен газ, разпределени и договорени на база годишни спецификации, подписани от страните, които съставляват неразделна част от договора за доставка на природен газ.

(2) Спецификациите по предходната алинея следва да бъдат подписани не по-късно от първи август на годината, предхождаща тази на потреблението. Ако до тази дата спецификациите не бъдат подписани, то през следващата година доставките ще се извършват по спецификациите от предходната.

(3) При присъединяване на нови мощности страните договарят и нова обща максимална консумация.

(4) Купувачът, не по-късно от първи август на текущата година, задължително отразява за следващата, в посочените в ал. 1 спецификации, плановите ремонти на мощностите си, както и минималния, номиналния и максимален действителен часов разход поотделно за летния и зимен сезон на работещите си мощности, както и за инсталиране на нови газоползващи уреди.

(5) Продавачът подписва спецификациите и ги предава на **Купувача** в срок до петнадесети август, след което те стават неразделна част от договора за доставка на природен газ.

Чл. 26. (1) Купувачът има право да подаде пред **Продавача** възражение за допуснати отклонения от договорените параметри за доставка и начислените количества природен газ.

(2) Продавачът е длъжен в 3 /три/ дневен срок да организира проверка и да отстрани причината.

(3) За резултата от извършената проверка се съставя и подписва двустранен протокол между страните.

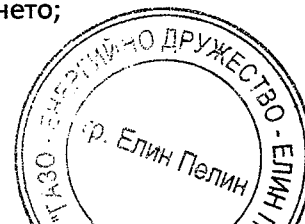
Чл. 27. Купувачът има право да поиска проверка при допуснати други нарушения в снабдяването с природен газ. **Продавачът** е длъжен да извърши проверка на получения сигнал в 3 /три/ дневен срок. За резултата от извършената проверка се съставя и подписва двустранен протокол между страните.

ГЛАВА ТРЕТА. УСЛОВИЯ ЗА КАЧЕСТВО НА ГАЗОСНАБДЯВАНЕТО

Чл. 28. Продавачът доставя природен газ с качество, съгласно действащите нормативни изисквания - БДС ISO 6976 и Наредба за устройството и безопасната експлоатация на преносните и разпределителните газопроводи и на съоръженията, инсталациите и уредите за природен газ. За химическия състав и качествата на природния газ, доставен за изтеклия месец, при поискване от **Купувача** представя сертификат и го изпраща на последния.

Чл. 29. Продавачът е длъжен да осигурява на **Купувачите** качествено снабдяване с природен газ, което се определя по следните групи показатели:

1. осигуряване на необходимите количества природен газ при потребителите;
2. сигурност, непрекъснатост и ефективност на газоснабдяването;
3. качество на търговските услуги.



Чл. 30. Продавачът е длъжен да спазва показателите и изискванията за качество на газоснабдяването, утвърдени от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА. ИНФОРМАЦИЯ, КОЯТО СЕ ПРЕДОСТАВЯ ОТ ПРОДАВАЧА

Чл. 31. По реда, предвиден в настоящите Общи условия, **Продавача** предоставя на **Купувача** информация относно:

1. Местонахождението на офиса за работа с клиенти на **Продавача**;
2. Датите на отчитане на доставения природен газ;
3. Начините и сроковете за заплащане на консумираните количества природен газ;
4. Прекъсванията на снабдяването с природен газ, които подлежат на планиране;
5. Услугите, които **Продавачът** предоставя;
6. Телефони за информация и сигнали.

Чл. 32. **Купувачът** има право да получава информация за измерените количества природен газ, както и за промените в цената на доставения природен газ.

ГЛАВА ПЕТА. РЕД ЗА ИЗМЕРВАНЕ И ОТЧИТАНЕ НА ПОТРЕБЕНИТЕ КОЛИЧЕСТВА ПРИРОДЕН ГАЗ

Чл. 33. Прехвърлянето на собствеността и предаването на владението върху природния газ от **Продавача** на **Купувача** се извършва в точка, намираща се непосредствено след средството за търговско измерване, собственост на **Продавача** - наречена място на доставка.

Чл. 34. Отчитането на количествата доставен и приет природен газ представлява разликата между ново и старо показание на средството за търговско измерване.

Чл. 35. Отчитането на консумираното - доставено и прието, количество природен газ се извършва от **Продавача** ежемесечно, освен ако не е предвидено друго.

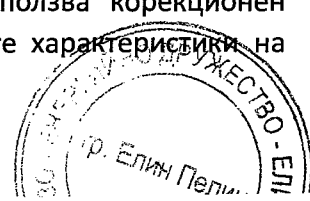
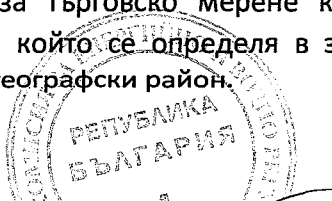
Чл. 36. **Купувачът** има право да присъства лично или чрез свой представител при отчитане на показанията на средството за търговско измерване

Чл. 37. (1) Отчитането на количествата доставен природен газ се извършва със средство за търговско измерване, по смисъла на чл. 3, т. 15 от настоящите Общи условия.

(2) Средствата за търговско измерване са собственост на **Продавача**, който поставя върху тях контролни приспособления и/или знаци.

(3) Количествата природен газ, показани от измерителния уред в Газо-замерния пункт / ГЗП / на **Продавача**, се считат за единствено меродавни и задължителни за двете страни. При евентуална разлика между тези показания и сумата от показанията на всички уреди на потребителите, включени на тази измерителна линия в ГЗП, разликата се разпределя между тези потребители, пропорционално на приетия от тях природен газ, отчетен от уредите им, или с подписан между тях протокол за разпределяне на разликата в количествата.

(4) При липса на коректор, за привеждане на показанията на индивидуално устройство за търговско мерене към стандартни условия се използва корекционен коефициент, който се определя в зависимост от метеорологичните характеристики на съответния географски район.



Чл. 38. Средствата за търговско измерване се поставят както следва:

1. До или на границата на собственост на потребителя, включително на фасадата на сградите на потребителите;

2. В общите части на сгради - етажна собственост.

Чл. 39. Продавачът е длъжен да поддържа регистър на средствата за търговско измерване на природния газ за всички **Купувачи**, присъединени към газоразпределителната му мрежа. При поискване от **Купувача**, **Продавача** е длъжен да му предостави данни от регистъра в **7 (седем) дневен срок** от поискването.

Чл. 40. (1) На монтираните средства за търговско измерване се извършват първоначални и последващи проверки по реда и при условията, регламентирани в действащото в страната законодателство.

(2) Проверката се извършва по искане на **Купувача** или по инициатива на **Продавача**. Проверка по искане на **Купувача** се извършва след подаване на писмено заявление от същия в срок **до 3 (три) работни дни** след получаването му. Отчитането на показанията на средствата за търговско измерване не се счита за проверка.

(3) Средствата за търговско измерване, при нужда, могат да се демонтират. На демонтираните средства за търговско измерване се поставят пломби със знака на **Продавача** и номер. Номерата на пломбите се записват в констативния протокол. Демонтираните средства за търговско измерване се съхраняват от **Продавача**.

(4) В случай на несъответствие на метрологичните и/или техническите характеристики на средствата за търговско измерване с нормираните и/или установените такива, се съставя констативен протокол.

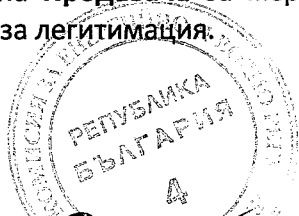
Чл. 41. (1) В случаите по чл. 40, ал. 3, демонтираните средства за търговско измерване се представят за метрологична експертиза, която се извършва по реда и условията на действащото законодателство.

(2) **Продавачът** осигурява изпращането на пломбираните средства за търговско измерване до компетентния орган за метрологичен надзор.

Чл. 42. Разходите за проверка и метрологична експертиза на средството за търговско измерване са за сметка на инициатора ѝ. В случай, че инициативата е на **Купувача** и проверката или експертизата установи, че метрологичните и/или техническите характеристики съответстват на нормираните за даден тип средства за търговско измерване, **Купувача** възстановява разходите на **Продавача** в **7 (седем) дневен срок**, считано от датата на съставянето на констативния протокол за проверката или метрологичната експертиза.

Чл. 43. В случаите, когато измервателните уреди на **Продавача** се окажат неизправни, или по някакви причини същите не работят, количествата подаден и приет природен газ се установяват на база часовия разход на работещите с природен газ монтирани мощности на **Купувача**, като за целта се съставя и подписва в петдневен срок двустранен протокол.

Чл. 44. Когато средствата за търговско измерване са разположени в имота на **Купувача**, последният е длъжен да осигурява безпрепятствен достъп до тях на представители на **Продавача** за мерене, обслужване и ремонт, срещу представяне на служебна карта за легитимация.



ГЛАВА ШЕСТА. ЦЕНИ И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ НА ДОСТАВЕНИТЕ КОЛИЧЕСТВА ПРИРОДЕН ГАЗ

Чл. 45. (1) Продавачът продава природния газ по цена, определена в рамките на утвърдените му за съответния период пределни цени от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране.

(2) Цената на природния газ се определя за 1000 стандартни (нормални) кубични метра (m^3) газ с долна топлина на изгаряне, определена по БДС ISO 6976 на 9,302 ($\pm 0,1163$) киловатчаса (8000 ± 100 килокалории) за 1 стандартен (нормален) кубичен метър.

(3) Под стандартен (нормален) кубичен метър природен газ, съгласно БДС 17400/1998г., се разбира количеството природен газ в обем един кубичен метър при температура 293,15 K ($20^{\circ}C$) и абсолютно налягане 0,101325 MPa (1,01325 bar).

Чл. 46. (1) Купувачът заплаща на Продавача количествата природен газ, които потребява за съответната потребителска група в която попада, в зависимост от заявените прогнозни годишни количества природен газ както следва:

1. Авансови плащания /само за стопански потребители със заявена годишна консумация над 10000 m^3 / определени на база минималното количество, което Купувачът ще потребява през съответния месец, договорено по Спецификация и цената на природния газ за същия месец с начислен ДДС, се заплащат:

1.1. До 15-то число на месеца – 50% от стойността;

2. Окончателно плащане – на разликата в количеството, съгласно изготвения Месечен акт, удостоверяващ потребеното от Купувача количество природен газ през съответния месец и съставен по реда на подписания договор за доставка на природен газ, се извършва, както следва:

2.1. До 15-то число на следващия месец

2.2. Със сумата на данъчно кредитното известие се намалява сумата на предстоящото авансово плащане..

(2) Авансовите плащания по т. 1 на предходната алинея Купувачът извършва въз основа на данъчни фактури, предадени му от Продавача в 3 (три)-дневен срок преди датата на плащане. Неполучаването на фактурите от Купувача не го освобождава от задължението да извърши плащанията на дължимите суми в сроковете по предходната алинея.

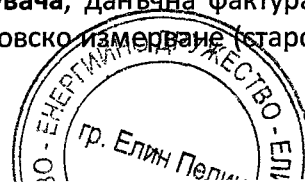
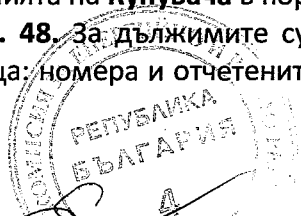
Чл. 47. (1) Купувачът извършва плащанията, дължими във връзка с доставката на природен газ, в брой или по посочените от Продавача банкови сметки.

(2) За дата на плащанията се приема датата на заверяване на банковите сметки на Продавача.

(3) Когато срокът за плащане изтича в неработен ден, то за дата на плащането се приема следващият го работен ден.

(4) Когато в платежното нареждане Купувачът не е посочил номера на фактурата или периода, за който извършва плащането, Продавачът погасява задълженията на Купувача в поредност съгласно чл. 76 от ЗЗД.

Чл. 48. За дължимите суми Продавачът изпраща на Купувача, данъчна фактура, включваща: номера и отчетените показания на средството за търговско измерване (старо,



ново, разлика), приспадатото авансово плащане, единичната цена, дължимата сума, дължимия ДДС, срок за плащането и дата за спиране на газоподаването при неплащане, номера на банковата сметка и адреса на Продавача.

Чл. 49. Купувачът в срок от **3 (три) работни дни**, след срока за плащане е длъжен, да уведоми писмено **Продавача** за констатирана от него положителна или отрицателна разлика между отчетеното от **Продавача** и стойността на действително потребеното количество природен газ през съответния отчетен период. Подадените след този срок възражения не се разглеждат.

ГЛАВА СЕДМА. РЕД И УСЛОВИЯ ЗА ВКЛЮЧВАНЕ, ИЗКЛЮЧВАНЕ, СПИРАНЕ (ПРЕКЪСВАНЕ), ПРЕКРАТЯВАНЕ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА СНАБДЯВАНЕТО С ПРИРОДЕН ГАЗ

Чл. 50. (1) Продавачът има право да прекъсва или ограничава газоподаването на **Купувача**, след най-малко 7 (седем) дневно уведомяване на всички евентуално засегнати консуматори, чрез изпратено писмено предизвестие или отправено предупреждение чрез средствата за масово уведомяване, при провеждането на:

1. Планови ремонти на газовите съоръжения;
2. Оперативни превключвания;
3. Въвеждане в експлоатация на нови съоръжения;
4. Други подобни действия, свързани с прекъсване на газоснабдяването или ограничаването му, които подлежат на планиране.

(2) В предизвестieto задължително се посочват дата и точен час на прекъсването (ограничаването), както и неговата продължителност.

Чл. 51. При необходимост от промяна на предварително оповестената продължителност на прекъсване (ограничаване) **Продавачът**, в срок от 12 (дванадесет) часа преди изтичане на първоначално обявения срок, е длъжен писмено, по телефон, факс и/или интернет да уведоми за това **Купувача**.

Чл. 52. (1) **Продавачът** има право да прекъсне или ограничи доставката на природен газ на **Купувача**, без предварително уведомяване при:

1. Възникване или предотвратяване на аварии;
2. Възникване на опасност за здравето и живота на хора или за околната среда;
3. Възникване на опасност за целостта на газоснабдителната мрежа;
4. Възникване на опасност от нанасяне на значителни материални щети на газопроводната мрежа или на потребителите;
5. Прекъсване или ограничаване на доставките на природен газ по независещи от Продавача обстоятелства (форсмажор);
6. Обявен от Министъра на енергетиката ограничителен режим за ползване на природен газ.

(2) В случаите в преходната алинея, **Продавачът** е длъжен във възможно най-кратък срок да уведоми **Купувача** писмено или чрез средствата за масово осведомяване, за причината на прекъсване (ограничаване) и сроковете за възстановяване на регулярното подаване на природен газ.

(3) Прекъсването (ограничаването) на газоснабдяването продължава до отстраняване на причината, която го е наложила.



(4) **Продавачът** не носи отговорност за щети, нанесени на **Купувачите** при прекъсване (ограничаване) на газоснабдяването в горепосочените случаи.

Чл. 53. (1) **Продавачът** може, след **3 (три) дневно** писмено предупреждение, да ограничи или да прекъсне подаването на природен газ и когато:

1. Купувачът е изпаднал в забава за заплащане на дължимите суми с повече от **5 (пет) дни**. В посочения случай, ако съответният **Купувач** в указания в писмото срок не заплати дължимите от него суми за потребен природен газ, доставката на природен газ се прекратява в деня, следващ датата посочена в предупреждението за спиране на газоподаването. В този случай подаването на природния газ се възстановява след заплащане на всички дължими суми, включително обезщетенията, неустойките и всички разходи, направени от **Продавача** по възстановяване на доставката.

2. След извършена проверка се установи, че е налице увреждане на средството за търговско измерване, което е довело до неизмерване, неправилно и/или неточно измерване на консумирания природен газ или са повредени и/или унищожени пломба, знак или друго контролно приспособление, поставени от оторизиран държавен орган или упълномощено лице на **Продавача**. В този случай подаването на природния газ се възстановява след отстраняване на констатираното нарушение и заплащане на всички разходи, направени от **Продавача** по възстановяване на доставката.

3. Купувачът системно (два или повече пъти) не осигурява достъп до средствата за търговско измерване за отчитане и контрол. В този случай подаването на природния газ се възстановява след отстраняване на констатираното нарушение и заплащане на всички разходи, направени от **Продавача** по възстановяване на доставката.

(2) Установяването на неспазване на определените задължения от страна на **Купувачите** се извършва с констативен протокол, съставен от оторизирани за целта служители на **Продавача**.

(3) В посочените в ал. 1 случаи **Продавачът** не носи отговорност за вредите, претърпени от **Купувача**, както и за пропуснатите ползи във връзка със спирането или ограничаването на подаването на природния газ.

Чл. 54. Продавачът няма право да прекъсне или ограничи доставката на природен газ на основанията, посочени в чл. 53 от настоящите Общи условия, в следните случаи:

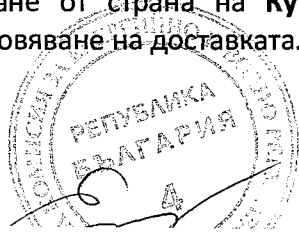
1. В почивен или в официален празничен неприсъствен ден;

2. При спазване на договорено разсрочено плащане за сумите, за които то е уговорено;

3. В случай на съдебно оспорване на основанието за прекъсване от страна на **Купувача**, при условие, че до решаването на спора **Купувачът** заплаща текущите си задължения към **Продавача**;

4. В случай на подадена пред **Продавача** молба, сигнал или жалба от **Купувача**, относно срока и основанието за прекъсването, се спира наложеното спиране на снабдяването с природен газ до приключване на проверката по тях.

Чл. 55. Продавачът след подаване на писмено искане от **Купувача** може временно да прекъсне газоподаването към обект. В този случай възстановяването се извършва след заплащане от страна на **Купувача** на всички разходи, направени от **Продавача** по възстановяване на доставката.



ГЛАВА ОСМА. РЕД ЗА ОТКРИВАНЕ, ПРОМЯНА И ЗАКРИВАНЕ НА ПАРТИДА

Чл. 56. (1) Продавачът е длъжен да състави досие на Купувача и да съхранява копията на документите, представени му от Купувача.

(2) Продавачът открива и води партида за всеки Купувач.

Чл. 57. (1) При промяна на собствеността или на вещното право на ползване новият и/или предишният собственик или ползвател са длъжни да подадат до Продавача, в срока по чл. 18, заявление за откриване, промяна или закриване на партида по образец, към което са приложени копия на документи, удостоверяващи придобиването или прекратяването на правото на собственост или на вещното право на ползване на имота.

(2) При реорганизация на организации, дружества и учреждения или при преобразуване на търговски дружества, правоприемникът – потребител на природен газ е длъжен да подаде заявление в срок от **5 (пет) дни**, считано от настъпването на посочените факти и обстоятелства или от вписване на съответната промяна в търговския регистър. Към заявлението Купувачът прилага акта за правоприемство, след което се подписва допълнително споразумение към сключения договор за доставка на природен газ.

(3) При смърт на Купувач – физическо лице, наследниците или лицето, придобило жилището по силата на договор за издръжка и гледане или по дарение, са длъжни да уведомят писмено Продавача, в **5 (пет) дневен срок**, чрез подаване на заявление за промяна на партидата, с приложено копие на удостоверение за наследници или съответно на акта за собственост.

Чл. 58. (1) В случаите по чл. 57 лицата посочват в заявлението си, че;

1. Желаят да заместят Купувача – страна по договора за доставка на природен газ, като за целта сключат допълнително споразумение към посочения договор;

2. Желаят да сключат нов договор за доставка на природен газ;

3. Не желаят да са потребители на природен газ.

(2) Лицата, които встъпват в правата на страна по договора за доставка на природен газ, в заявлението си писмено декларират, че са запознати и приемат условията по сключения договор и представят документи, удостоверяващи правата им.

Чл. 59. Когато Купувачът напуска, по силата на официален документ, издаден от компетентен орган имот, в който природният газ се ползва за стопански нужди, същият е длъжен в **5 (пет) дневен срок** да подаде писмено заявление до Продавача за прекратяване на подписания договор за доставка на природен газ. Към заявлението се прилага заверено копие от описания документ. В същия срок, лицето, на което е предоставен имота, е длъжно да подаде писмено заявление до Продавача, с приложени копия на необходимите документи, като в заявлението си лицето посочва, че:

1. желае да замести Купувача - страна по договора за доставка на природен газ, като за целта се сключи допълнително споразумение към посочения договор;

2. желае да сключи нов договор за доставка на природен газ;

3. не желае да е потребител на природен газ.



ГЛАВА ДЕВЕТА. МЕСЕЧЕН АКТ

Чл.60. (1) Количеството природен газ, потребен през съответния месец, се установява с двустранно подписан месечен акт, който се оформя до края на първия работен ден след изтичане на месеца на доставка от представители на двете страни.

(2) Месечният акт по предходната ал.1 се съставя само за потребители със заявена годишна консумация над 10 000м³ по реда на чл.25 от Общите условия

(3) Отказът на **КУПУВАЧА** да подпише месечния акт, дава право на представителя на **Продавача** да изготви и подпише месечния акт едностранно.

ГЛАВА ДЕСЕТА. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.61. В случай, че заверяването на банковата сметка на **Продавача** с дължимата сума не бъде извършено в предвидените за това срокове по чл.46, ал.1 от тези общи условия, **Купувачът** дължи неустойка в размер на 1/360 от законната лихва /ОЛП + 10 пункта/ от дължимата сума за всеки просрочен ден до датата на окончателното ѝ изплащане.

Чл.62. (1) При недоставяне на договореното по спецификация, минимално годишно количество природен газ, установено с Годишния акт, **Продавачът** дължи неустойка в размер на 10 (десет) % от стойността от договореното, но недоставено количество.

(2) Алинея първа не се прилага, при планови ремонти, както и по времето на санкциониращо ограничаване или спиране на доставките на природен газ от страна на **Продавача**, фосмажорни обстоятелства.

Чл.63. (1) При неприемане на договореното по спецификация минимално годишно количество природен газ, установено с Годишния акт, **Купувачът** заплаща неустойка в размер на 10 (десет) % от стойността на договореното, но неприето количество по доставна цена, образувана средноаритметично от месечните цени, действащи за дванадесетте месеца на съответната на доставката година.

(2) Алинея първа на този член не се прилага, при планови ремонти, както и по времето на санкциониращо ограничаване или спиране на доставките на природен газ от страна на **Продавача**.

Чл.64. В случай, че доставеното количество природен газ в течение на дадената година, установено с Годишния акт надвишава с над 5 (пет) % заявеното по спецификация, **Купувачът** заплаща 10 (десет) % от стойността на приетото над заявеното количество. по доставна цена, образувана средноаритметично от месечните цени, действащи за дванадесетте месеца на съответната на доставката година.

Чл.65. Неустойките, съгласно чл.62 ал.1., чл.63 ал.1. и чл.64 от общите условия се заплащат в срок до 7-ми февруари на годината, в която е подписан годишния акт. При неизпълнение в посочения срок, неизправната страна дължи неустойка в размер на 1/ 360 от законната лихва /ОЛП + 10 пункта/ върху дължимата сума за всеки просрочен ден.

Чл. 66. Купувач, на който са коригирани сметките по реда на настоящите Общи условия, поради частично измерване и/или неизмерване на природния газ или грешка при отчитането или при наличието на друга основателна причина, може да подаде молба



за разсрочване на плащането, като при постигане на съгласие **Продавачът** подписва с **Купувача** споразумителен протокол за разсрочването.

ГЛАВА ЕДИНАДЕСЕТА. ГАРАНЦИЯ ЗА ПЛАЩАНЕ

Чл.67. (1) Гаранция за плащане се учредява в полза на **Продавача** от всички стопански потребители със заявена годишна консумация по реда на чл.25 от Общите условия над 10000м³.

(2) Когато плащането от страна на **Купувача** се обезпечавя с банкова гаранция или внасяне на безлихвен депозит в полза на **Продавача**, то такава гаранция или депозит **Купувача** трябва да открие или внесе до 20 (двадесет) дни след влизането в сила на договора, и да актуализира в началото на всеки сезон (ноември–април) и (май–октомври), като **Продавача** изпраща писмено известие до **Купувача** за размера на актуализираната сума, която **Купувачът** е длъжен да поддържа в съответната банкова сметка или стойността на гаранцията. След приключване на доставките по Договора гаранцията ще действа в течение на 30 (тридесет) дни след последната дата на доставка на природен газ за съответния сезон. Това е и срокът, след изтичането на който се освобождава депозитът.

(3) Гаранцията не трябва да съдържа позоваване на какъвто и да е период на доставка и стойността на гаранцията трябва да покрива стойността на средномесечната заявка, за съответния сезон.

(4) Гаранцията трябва да бъде револвираща, усвоима и безотказна и да съдържа задължение на банката-гарант да извърши плащане по първо писмено искане на бенефициента в случай, че **Купувачът** в договорените срокове не е изплатил изцяло или частично потребеното месечно количество природен газ, или не е доплатил по дебитното известие за предходния месец на доставка, или не е заплатил дължимите по Договора и настоящите Общи условия неустойки.

(5) Гаранцията следва да може да се усвои с обикновено писмено искане, подписано от представляващия търговското дружество на **Продавача**.

(6) Банковите разходи по откриването на гаранцията и по нейното подновяване са за сметка на **Купувача**, а тези по евентуалното ѝ усвояване – за сметка на **Продавача**.

Чл.68. В случай, че горепосочената гаранция не бъде открита или депозитът не бъде внесен в срок до 20 (двадесет) дни след влизането в сила на Договора или не бъде своевременно подновявана за всеки следващ сезон (ноември–април) и (май–октомври) на всяка следваща година до 20 /двадесет/ дни преди неговото начало, **Продавачът** има право да не изпълнява задълженията си по настоящите общи условия до решаването на въпроса с гарантирането на плащанията на **Купувача**. В този случай **Продавачът** не носи отговорност за настъпили вреди и пропуснати ползи претърпени от **Купувача**.



ГЛАВА ДВАНДЕСЕТА. ГОДИШЕН АКТ

Чл.69. (1) След изтичане на всяка договорна година упълномощени представители на **Продавача** и **Купувача** сумират доставките в течение на дадената година и подписват годишен акт.

(2) Годишният акт се съставя и подписва при **Продавача** до 30 (тридесет) дни след изтичане на съответната календарна година.

(3) **Продавача** поканва **Купувача** в рамките на горепосочения срок да изпрати упълномощен представител, който да подпише годишния акт.

(4) Неявяването на представител на **Купувача** в определения му за това в поканата ден и час, или отказът на същия да подпише годишния акт, дава право на представителя на **Продавача** да изготви и подпише годишния акт едностранно.

(5) В случай, че потребеното от **Купувача** количество природен газ, установено с годишния акт, съответства на потребителска група с по-висока годишна консумация, **Продавачът** извършва преизчисляване на тези количества по цената в ценовата група, в която реално е попаднал.

(6) Получената по ал.5 разлика се приспада от следващите плащания при спазване изискванията на ЗЗД и ЗДДС.

ГЛАВА ТРИНАДЕСЕТА. РЕД ЗА РАЗГЛЕЖДАНЕ НА МОЛБИ, ЖАЛБИ, СИГНАЛИ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ НА КУПУВАЧИТЕ

Чл. 70.(1) Официалните комуникации между **Купувачите** на природен газ и структурите на **Продавача** се осъществяват в писмен вид.

(2) Устни комуникации се допускат в случаете, когато **Купувачите** подават сигнали на дежурните телефони на **Продавача** за открити от тях аварии или пропуски по ГРМ, газовите инсталации, съоръженията и уредите, работещи с природен газ, както и при уведомяване на **Купувача**, че решението по подадена от него молба, жалба или сигнал се е готово.

(3) Официални устни изявления за извършваните или предстоящите дейности на **Продавача** пред медиите имат право да правят упълномощени от **Продавача** за целта лица.

Чл. 71. (1) В случай на неизпълнение на задължения от страна на **Продавача**, **Купувачът** има право да предяви претенциите си, като подаде в писмен вид молба, жалба, сигнал и предложение до съответния ръководител на **Продавача**.

(2) Всяка постъпила молба, жалба, сигнал и предложение, получават входящ номер и се вписват в специална за целта книга в деловодството на **Продавача**. Документацията относно всички жалби, молби и предложения, както и отговорите по тях се съхранява за период най-малко 3 (три) години от приключване на преписката, доколкото не е определен друг срок съгласно действащото законодателство.

Чл. 72. Молбата, сигнала, жалбата или предложението трябва да е написана на български език и да отговаря на следните изисквания:

1. Да са посочени името, адресът за кореспонденция и телефон за връзка;

